

Số: 22/TB-ĐGTV

Trà Vinh, ngày 10 tháng 02 năm 2023

**THÔNG BÁO ĐẦU GIÁ TÀI SẢN**

Doanh nghiệp đầu giá tư nhân Trà Vinh tổ chức đầu giá tài sản của ông Lâm Đức Chính, bà Nguyễn Ngọc Hạnh, cùng địa chỉ số 28, Khóm 8, Phường 7, Thành phố Trà Vinh, Tỉnh Trà Vinh.

1. Tài sản đầu giá thuộc quyền quản lý của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Trà Vinh, gồm : Quyền sử dụng đất, Nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất thuộc thửa số 145, tờ bản đồ số 41, diện tích 118,6 m<sup>2</sup>, loại đất ở tại đô thị, tọa lạc tại Khóm 8, Phường 7, thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh (đất do bà Nguyễn Ngọc Hạnh nhận thừa kế của bà Trần Thị Viên). **Tổng giá khởi điểm** : 461.131.420 đồng (Bốn trăm sáu mươi một triệu một trăm ba mươi một ngàn bốn trăm hai mươi đồng).

**Bước giá**: 20.000.000 đồng (Hai mươi triệu đồng).

2. Giá khởi điểm của các tài sản nêu trên chưa bao gồm thuế, phí và lệ phí liên quan đến việc chuyển nhượng quyền sử dụng đất và quyền sở hữu tài sản theo quy định của Pháp luật.

3. Khách hàng đăng ký đầu giá: nộp bản sao Căn cước công dân, giấy xác nhận làm ruộng và mua hồ sơ đầu giá tài sản: 200.000 đồng/hồ sơ; nộp tiền đặt trước: 92.200.000 đồng (Chín mươi hai triệu hai trăm ngàn đồng) / hồ sơ.

4. Thời gian đăng ký đầu giá và hạn chót nộp hồ sơ đầu giá: Từ ngày thông báo đến **10 giờ 00 ngày 21/3/2023**.

5. Xem tài sản: Ngày 15/3/2023 và ngày 16/3/2023.

6. Địa điểm đăng ký và tổ chức đầu giá: Tại Doanh nghiệp đầu giá tư nhân Trà Vinh - Số 96 Phạm Hồng Thái, khóm 3, phường 2, thành phố Trà Vinh.

7. Thời gian đầu giá : Vào lúc 8 giờ 30 phút ngày **24/3/2023**.

8. Việc đầu giá tài sản được dừng lại và người phải thi hành án được nhận lại tài sản nếu trước thời điểm mở cuộc đầu giá 01 (một) ngày mà người phải thi hành án đã thực hiện xong toàn bộ chi phí hợp lý phát sinh từ việc đầu giá theo quy định của pháp luật. Trường hợp việc đầu giá tài sản được dừng do người phải thi hành án đã thực hiện xong nghĩa vụ thi hành án thì số tiền đặt trước được trả lại cho người đã đăng ký tham gia đầu giá mà không tính lãi phát sinh đối với số tiền trên.

9. Tổ chức, cá nhân có nhu cầu mua tài sản và muốn biết thêm chi tiết xin liên hệ: Doanh nghiệp đầu giá tư nhân Trà Vinh, ĐT: 02943.865399; 0913633661; <https://dgts.moj.gov.vn> hoặc Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Trà Vinh: 02943.858974 (gặp anh Tùng)/.

**Nơi nhận:**

- Chi cục THADS thành phố Trà Vinh
- Đài PT-TH tỉnh Trà Vinh (để TB);
- UBND phường 7;
- Khách hàng;
- Lưu: VT (HĐ: 07/2022)



**Nguyễn Thị Thu Hà**